**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

**на выполнение технико-экономического обоснования по объекту**

«Разработка вариантов развития систем теплоснабжения г. Тайшет на период с 2023 г. до 2033г.»

**между**

**АО «Байкалэнерго»**

**и**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.**

**г. Иркутск**

Настоящий договор подряда на выполнение технико-экономического обоснованиязаключен в дату, указанную на титульном листе, между

**Акционерное общество «Байкалэнерго» (АО «Байкалэнерго»)**, именуемым в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице **директора по ремонту и капитальному строительству Багоудинова Александра Викторовича**, действующего на основании **доверенности № 192 от 10.01.2022г**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице **генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании **Устава,** другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», при совместном упоминании именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона», на следующих условиях.

при совместном упоминании именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона», на следующих условиях.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА
   1. Основные понятия и определения
      1. В целях однозначного понимания и использования в настоящем Договоре указанные термины имеют следующие определения:
         1. **«Акт сдачи-приемки результатов выполненных работ»** обозначает акт, подписанный Сторонами по форме в Приложении **№2 Форма акта сдачи-приемки результатов выполненных работ** настоящему Договору, подтверждающий факт сдачи Подрядчиком и приемки Заказчиком Результата Работ. Подписание данного акта Сторонами свидетельствует о приёмке Заказчиком Технической документации и исключительных прав на Результаты Работ в полном объёме.
         2. «**Гарантийный период (гарантийный срок)**» обозначает период с даты подписания Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ и распространяющийся на весь срок строительства / реконструкции / эксплуатации Объекта.
         3. «**Государственный орган**» обозначает для целей Договора любой федеральный орган государственной власти, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, министерство, ведомство, департамент, комиссию, совет, бюро, государственные или муниципальные агентства, учреждения, иные исполнительные, законодательные или судебные органы, учреждения и лица, обладающие в соответствии с действующим законодательством властной компетенцией на территории Российской Федерации в отношении Сторон, Работ, Технической документации и ее частей.
         4. «**Дефекты Исходных данных**» обозначает дефекты или иные недочеты Исходных данных, которые могут привести к обязанности Подрядчика приостановить исполнение Договора, либо могут послужить основанием для увеличения стоимости Работ, а также любые иные ошибки, неточности или любые иные недостатки, которые могут помешать Подрядчику исполнить надлежащим образом обязательства по настоящему Договору.
         5. «**Договор**» обозначает настоящий договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и все дополнительные соглашения и приложения к нему.
         6. **«Исходные данные»** обозначает сведения и документацию, предоставленные Заказчиком Подрядчику для выполнения Работ в соответствии с перечнем, приведенным в **Приложении №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования, а также полученные Подрядчиком самостоятельно в соответствии с пунктом 13.10 Договора.**
         7. **«Объект»** обозначает «Разработка вариантов развития систем теплоснабжения г. Тайшет на период с 2023 г. до 2033г.»новое строительство с целью обеспечения технической возможности технологического присоединения вновь строящихся объектов к тепловым сетям АО «Байкалэнерго» ОП «ТТС»**,** а также оборудование, другое движимое / недвижимое имущество Заказчика, реконструируемое либо планируемое к созданию на основе Результата Работ (в зависимости от Приложения №1 Задание на проектирование), в отношении которого заключен настоящий Договор.
         8. «**Объекты интеллектуальной собственности**» обозначает все объекты интеллектуальных прав, включая патентоспособные объекты и средства индивидуализации.
         9. «**Обязательные технические правила**» обозначает федеральные законы Российской Федерации и подзаконные акты, строительные нормы и правила (СНиП), методическая документация в строительстве (МДС); руководящие документы (РД); своды правил по проектированию и строительству (СП); технические регламенты, национальные стандарты (ГОСТ Р), государственные стандарты (ГОСТы), иные нормативно-правовые и нормативно-технические акты, содержащие экологические нормы, санитарно-гигиенические правила, требования промышленной и противопожарной безопасности, технические требования, действующие на территории Российской Федерации, относящиеся к Работам и Объекту, а также стандарты и инструкции по безопасности и охране труда Заказчика. Обязательные технические правила включают в себя требования законодательства Российской Федерации и иные общепринятые требования к строительству и реконструкции зданий и сооружений, предназначенных для целей, указанных в Приложении №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснавания.

***Заказчик вправе уведомлять Подрядчика о действующих организационно-распорядительных документах Заказчика (в том числе, об изменениях, произошедших после заключения Договора) с указанием об их размещении на официальном сайте Заказчика*** [***http://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.htm***](http://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html)***. В этом случае Подрядчик считается ознакомленным с организационно-распорядительными документами Заказчика.***

* + - 1. **«Представитель Заказчика»** обозначает лицо, представляющее Заказчика и уполномоченное Заказчиком на период выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору для осуществления контроля за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком Работ, организации решения всех технических вопросов с представителем Подрядчика, а также для проверки и подписания Актов сдачи-приемки результатов выполненных работ, о полномочиях которого Заказчик извещает Подрядчика в письменной форме.
      2. **«Представитель Подрядчика»** обозначает лицо, представляющее Подрядчика и уполномоченное Подрядчиком на период выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору для организации, выполнения и координации Работ, а также решения вопросов с представителем Заказчика на Объекте, о полномочиях которого Подрядчик извещает Заказчика в письменной форме и передает Заказчику оригинал доверенности от имени Подрядчика в отношении соответствующего представителя.
      3. **«Проектная документация»** обозначает документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта Объекта (состав разделов Проектной документации и требования к их содержанию определяются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с учётом изменений действующих на момент разработки проектной документации).
      4. **«Работы»** имеет значение, предусмотренное в пункте 2.1.
      5. **«Рабочая документация»** обозначает комплект архитектурных и инженерных рабочих чертежей, спецификаций, сметной и прочей документации, необходимый для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта Объекта оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий.
      6. **«Результат Работ»** обозначает полный комплект Технической документации, соответствующий условиям настоящего Договора, переданный Подрядчиком и принятый Заказчиком без замечаний. Если по условиям Договора или требованиями применимых нормативно-правовых актов предусмотрена Экспертиза проектной документации и/или результата инженерных изысканий, то Результатом Работ будет являться в том числе получение Подрядчиком (в т.ч. от имени Заказчика) положительного результата такой Экспертизы.
      7. **Результат(-ы) инженерных изысканий** означает документ, разработанный в соответствии с требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство и / или реконструкцию Объекта, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий на Объекте в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий территории Объекта, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории применительно к Объекту при осуществлении строительства и / или реконструкции Объекта и после их завершения, и о результатах оценки влияния строительства и / или реконструкции Объекта на другие объекты капитального строительства.
      8. **«Субподрядная организация»** обозначает лицо (физическое, юридическое, индивидуальный предприниматель), с которым Подрядчиком заключен договор о выполнении субподрядных работ, входящих в предмет Договора.
      9. **«Территория Заказчика»** обозначает предприятие / имущественный комплекс / строительную площадку, в границах которой расположен реконструируемый Объект / место планируемого возведения Объекта**.**
      10. **«Техническая документация»** обозначает совместно Результаты по всем томам Документации, в зависимости от объема предмета настоящего Договора.
      11. **«Задание на выполнение технико-экономического обоснования»** обозначает требования Заказчика к Технической документации согласно Приложению №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования к настоящему Договору. Задание должно также содержать подробное описание исходных технических требований
      12. **«Уведомление»** обозначает уведомление, направляемое Стороне в соответствии с пунктом 28.1 Договора.
      13. **«Цена Работ»** обозначает общую стоимость (цену) выполнения Работ и любых иных обязательств Подрядчика по Договору, определенную в подразделе 4 Договора и в приложениях к нему.
      14. **«Этап Работ»** обозначает отдельные виды Работ (перечень работ), которые подлежат выполнению в сроки, указанные в Приложении №1, переданные Подрядчиком и принятые Заказчиком без замечаний.
      15. «Методика» обозначает утвержденная Приказом МКПАО «ЭН+ГРУП» от 07.04.2021 № ЭНГ-П-21-012 Единая методика определения коэффициента частоты травм с утратой трудоспособности (LTIFR) (Приложение № 10 к Договору).
  1. Предмет Договора
     1. Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению технико-экономического обоснования по объекту:

«Разработка вариантов развития систем теплоснабжения г. Тайшет на период с 2023 г. до 2033г.

в соответствии с Договором, в том числе Приложением №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования и Обязательными техническими правилами (далее – «**Работы**»).

Заказчик обязуется принять выполненные в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора Результат Работ и уплатить Цену Работ в порядке, предусмотренном Договором.

Наименование и последовательность выполняемых Работ определены в Приложении №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования

Сдача-приемка Результата Работ оформляется Актом сдачи-приемки результатов выполненных работ.

* + 1. Результат работ должен быть передан Заказчику в комплектации и оформленный согласно Задания на выполнение технико-экономического обоснования.
  1. Сроки выполнения Работ
     1. Начало Работ: **с даты подписания договора**, окончание Работ: **31.03.2023г.** Условие о сроке окончания Работ считается соблюденным Подрядчиком, если в дату, определенную в Договоре как дата окончания (завершения) выполняемых Работ, Результат Работ передан в распоряжение Заказчика по соответствующему акту, подписанному Заказчиком. Условие о сроке окончания Этапа Работ считается соблюденным Подрядчиком, если в дату, определенную в Договоре как дата окончания (завершения) Этапа Работ, результат Этапа Работ передан в распоряжение Заказчика по соответствующему акту, подписанному Заказчиком.
     2. Срок действия договора **30.06.2023г.**
  2. Цена по Договору
     1. Цена Работ по Договору определена в Приложении №4 Расчет стоимости договора и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), а кроме того НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- рублей \_\_копеек.**
     2. Цена Работ является твердой и включает в себя вознаграждение Подрядчика, а также все возможные расходы, которые возникают, возникнут или могут возникнуть у Подрядчика в ходе выполнения Работ по Договору. Цена Работ не подлежит увеличению, в том числе в случае изменения налогового и таможенного законодательства, индексов инфляции, изменения курса валют и иных обстоятельств. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости Работ по Договору, не подтвержденное дополнительным соглашением Сторон, не подлежит оплате Заказчиком.
     3. В Цену Работ включены в том числе, но не ограничиваясь:
* любые иные расходы и затраты Подрядчика, понесенные им в связи с исполнением настоящего Договора;
* затраты на устранение недостатков, выявленных Заказчиком в процессе исполнения настоящего Договора;
* затраты Подрядчика на командирование персонала Подрядчика;
* расходы, вызванные изменением Исходных данных, в том числе вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика;
  + 1. Цена любых дополнительных Работ должна быть согласована Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору, в случае, если Заказчик признает заключение такого соглашения целесообразным.
    2. Подрядчик настоящим принимает риск увеличения стоимости (удорожания) отдельных элементов, рабочей силы и т.п. и не будет требовать расторжения или изменения Договора в связи с таким удорожанием.
    3. Дополнительные расходы Подрядчика, связанные с увеличением срока выполнения Работ по вине Подрядчика, Заказчиком не возмещаются, при этом Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение срока выполнения Работ.
    4. Любые и все дополнительные расходы и издержки, понесенные Подрядчиком в результате просрочки выполнения своих обязательств Заказчиком на период до 10 (десяти) дней (единовременно или в совокупности) считаются включенными в Цену Работ. Просрочка исполнения Заказчиком своих обязательств по Договору на единовременный период до 10 (десяти) дней не предоставляет Подрядчику право на соразмерное продление срока исполнения своих обязательств по Договору (в том числе и на уведомление о приостановлении Работ) и на изменение Цены Работ.
    5. Расходы, связанные с любыми превышениями Подрядчиком объемов и стоимости Работ по сравнению с установленными настоящим Договором, Подрядчик несет за свой счет. При изменении по инициативе Заказчика либо по инициативе Подрядчика объема выполняемых Работ и сроков их выполнения данные изменения оформляются дополнительным соглашением сторон в случае, если Заказчик признает выполнение таких работ целесообразным.
    6. Подрядчик будет иметь право на соразмерное продление срока исполнения своих обязательств, получение компенсации всех разумных и надлежащим образом документально подтвержденных дополнительных расходов, обоснованно понесенных им в результате любой задержки Заказчика, исключительно при наличии одновременно следующих условий:
* срок задержки составляет 10 (десять) дней (единовременно или в совокупности) и более;
* задержки происходят исключительно по вине Заказчика;
* Подрядчик в каждом отдельном случае надлежащим образом и своевременно уведомлял Заказчика о любых таких задержках путем направления письменного уведомления;
* исполнение Подрядчиком своего обязательства обусловлено исполнением обязательств Заказчиком согласно Договору (встречное исполнение обязательства);
* обязательство Заказчика, по которому произошла задержка, не является денежным.
  + 1. Без ущерба для иных положений Договора Подрядчик должен уплатить все налоги, пошлины и взносы, которые он должен уплатить согласно действующему законодательству, и Цена Работ не подлежит изменению в связи с такими расходами.
  1. Порядок и условия платежей
     1. Оплата по Договору производится Заказчиком по завершении выполнения Работ в полном объеме на основании подписанного Сторонами Акта о приемке выполненных Работ, не позднее **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней** с даты получения Заказчиком:
* согласованного Заказчиком Результата работ, предоставленного Заказчику в комплектации и оформленного согласно Заданию на выполнение технико-экономического обоснования и п. 2.3. Договора;
  + 1. Подрядчик не позднее последнего рабочего дня завершения Работ направляет Заказчику оригиналы следующих документов:
       - 1. Акт о приемке выполненных работ, содержащий перечень выполненных Работ (в трех экземплярах);
         2. счет на оплату выполненных Работ с указанием:
* общей стоимости выполненных Работ;
* суммы, подлежащей выплате;
  + - * 1. счет-фактуру, соответствующий требованиям ст. 169 Налогового кодекса Российской Федерации.
    1. Заказчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения от Подрядчика указанных документов производит их проверку и при отсутствии замечаний подписывает Акт о приемке выполненных работ и Справку о стоимости выполненных работ либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания в течение 2 (двух) рабочих дней по истечении срока проверки документов Подрядчика с указанием перечня выявленных в процессе приемки Работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.).

Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет и возмещения Заказчику убытков в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сроки, устанавливаемые Заказчиком.

Если Заказчик не подписал Акт сдачи–приемки результатов выполненных работ в указанный в настоящем пункте Договора срок и не направил в адрес Подрядчика мотивированный отказ, то Работы считаются принятыми без замечаний и подлежат оплате как надлежаще выполненные и принятые на условиях настоящего Договора.

* + 1. Заказчик производит оплату выполненных Работ в течение **\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней** с даты подписания сторонами Акта сдачи–приемки результатов выполненных работ.
    2. Подписание Заказчиком Акта сдачи–приемки результатов выполненных работ не влечет перехода риска случайной гибели и случайного повреждения результатов Работ к Заказчику.
    3. Стороны будут проводить ежеквартальную сверку взаиморасчетов по Договору с подписанием соответствующих актов. Каждая Сторона обязуется подписывать акт о сверке взаиморасчетов, представленный другой Стороной. Подрядчик составляет и направляет в адрес Заказчика акт о сверке расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовым отправлением, факсом, посредством электронной почты) до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней должен подписать акт о сверке и направить его в адрес Подрядчика. В случае несогласия с актом о сверке взаиморасчетов Заказчик обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения такого акта направить в адрес Подрядчика свой вариант акта о сверке взаиморасчетов.
    4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, либо иным способом по согласованию между Сторонами. Обязанность Заказчика по оплате путем перечисления денежных средств считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика по каждому платежу соответственно.
    5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе в случае наличия основания для одностороннего отказа Заказчика от Договора, Заказчик вправе приостановить исполнение своего обязательства по оплате выполненных Работ.
    6. Стороны особо оговорили, что в отношении любого денежного обязательства Заказчика перед Подрядчиком, предусмотренного или вытекающего из Договора, в чем бы оно ни заключалось, Подрядчик не имеет права на получение процентов или иных дополнительных платежей по правилам статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, так и по иным основаниям.

1. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН
   1. Обязательства Подрядчика
      1. Подрядчик в счет Цены Работ выполняет в полном объеме все обязательства, предусмотренные Договором, в том числе:
         1. Своевременно и надлежащим образом выполняет Работы в соответствии с Заданием на проектирование, Исходными данными, настоящим Договором, а также Обязательными техническими правилами.
         2. Включает в Техническую документацию все подготовительные мероприятия, необходимые для реализации Объекта, на который Подрядчиком разрабатывается Техническая документация. В случае отсутствия (либо недостаточности) в Приложении №1 Заданиевыполнение технико-экономического обоснования перечня подготовительных мероприятий, необходимых для реализации Объекта, в том числе в установленные сроки, Подрядчик обязан разработать такие подготовительные мероприятия в счет цены Договора без увеличения срока выполнения Работ.
         3. Не передает третьим лицам без письменного разрешения Заказчика документацию, переданную ему Заказчиком, или созданную Подрядчиком в процессе выполнения Работ.
         4. Разработает и согласует с Заказчиком Техническую документацию в порядке, установленном настоящим Договором.
         5. Одновременно с Актом сдачи-приемки Работ передаст Заказчику готовую Техническую документацию.
         6. Не разглашает информацию, полученную от Заказчика в ходе выполнения Работ.
         7. Путем направления опросного листа согласовывает с Заказчиком тип, количество оборудования и материалов, с использованием которых будет реализована Заказчиком Техническая документация (при необходимости). При этом Подрядчик не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до начала работ по соответствующему разделу Технической документации, направляет Заказчику исходные технические требования к оборудованию / материалам и тип оборудования / материалов для проработки и согласования их с Заказчиком, по истечении 10 (десяти) календарных дней Заказчик с момента поступления предложения от Подрядчика согласовывает предложение Подрядчика, либо предоставляет Подрядчику свои рекомендации в части замены типа оборудования / материалов.
         8. После окончания выполнения Работ согласно передаточному акту возвратит Заказчику всю документацию, а также иные документы, полученные им от Заказчика для выполнения Работ в соответствии с настоящим Договором.
         9. Выполняет указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в Техническую документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и Обязательным техническим правилам.
         10. В случае невозможности выполнения Работ в установленные сроки и требуемого качества поставит в известность Заказчика, а также представит Заказчику график по устранению отставаний.
         11. Самостоятельно проводит сбор части иных исходных данных, необходимых для выполнения Работ, в том числе с выездом на Территорию Заказчика.
         12. Принимает участие в решении всех возникающих в ходе выполнения работ технических и организационных.
         13. Информирует Заказчика по его требованию о ходе выполнения Работ, а также по запросу Заказчика дает письменные пояснения по содержанию Технической документации, в т.ч. Рабочей документации.
         14. Использует систему управления качеством работ, сопоставимую с требованиями стандартов серии ISO9000.
         15. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком Технической документации.
         16. В порядке и сроки, предусмотренные условиями Договора или согласованные Заказчиком, за свой счет устраняет допущенные недостатки и дефекты в выполненных им Работах.
         17. В течение всего срока исполнения обязательств по Договору за свой счет получает, продлевает и обеспечивает актуальность сертификатов, лицензий, допусков и иных разрешений, необходимых для исполнения им обязательств по Договору.
         18. За 5 (пять) дней до начала Работ (в соответствии с пунктом 3.1. Договора) назначает Представителей Подрядчика и предоставляет Заказчику их список, а также оригинал доверенности (-ей) в отношении Представителей Подрядчика.
         19. Осуществляет координацию выполнения всех Работ Субподрядными организациями с целью обеспечения своевременной сдачи-приемки Работ.
         20. Устраняет все выданные замечания и исполняет все указания, предписания и т.п. Заказчика и Государственных органов, данные в порядке, предусмотренном Договором или действующим законодательством. В случае отказа Подрядчика от выполнения указанной обязанности, соответствующий отказ должен быть представлен Заказчику в письменном виде с соответствующим обоснованием не позднее 3 (трех) дней после получения указания.
         21. Соблюдает требования всех нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, включая все федеральные, региональные нормативные акты субъекта Российской Федерации, муниципальные нормативные акты, влияющие на выполнение Договора и обязательные для Подрядчика.
         22. Выполняет требования, установленные в Приложении **№5 Гарантии и заверения** к настоящему Договору. Выполнение Подрядчиком требований, указанных в Приложении **№5 Гарантии и заверения** к настоящему Договору, является существенным условием настоящего Договора.
         23. В случае выполнения Работ на территории Заказчика, Подрядчик:

* выполняет требования, установленные в Приложении **№6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика** к настоящему Договору в случаях, если работы выполняются на территории Заказчика. За нарушение указанных требований Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в соответствии с **Приложением №6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика;**
* обеспечивает выполнение требований, установленных в Приложении **№7 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области антитеррористической безопасности.** За нарушение указанных требований Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в соответствии с условиями данного Соглашения;
* обеспечивает при производстве Работ соблюдение санитарных норм и культуры труда: исключает возможность хранения в бытовых помещениях и на территории места производства Работ алкогольсодержащей, скоропортящейся продукции, наркотических, отравляющих, взрывчатых, огнеопасных и других веществ и предметов, способных причинить вред Объекту, находящимся на Объекте людям, машинам, оборудованию, материалам, а также третьим лицам и их имуществу, пользуется специально отведенными местами для курения;
* обеспечивает выполнение всех необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по охране труда, охране окружающей среды, несет ответственность за соблюдение всех видов правил и условий безопасности при выполнении Работ круглосуточно как в отношении механизмов, используемых при выполнении Работ, так и в отношении физических лиц, с соблюдением как персоналом Подрядчика, так и персоналом Субподрядной организации (а также любыми иными лицами, допущенными Подрядчиком на Объект) требований Обязательных технических правил, а также внутренних документов Заказчика в области охраны труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности и экологии в дополнение к действующим Обязательным техническим правилам. С указанными документами Подрядчик обязуется самостоятельно ознакомиться в день заключения Договора на веб-сайте: <http://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html>.

Начало фактического исполнения Подрядчиком обязательств по Договору означает его безусловное ознакомление с положениями указанных документов и обязательство их соблюдать (нести ответственность за их неисполнение).

* + - 1. До окончания выполнения Работ по настоящему Договору незамедлительно информирует Заказчика об изменениях нормативных актов в области проектирования и строительства, из-за которых может возникнуть необходимость внесения изменений в Результат выполненных Работ.
      2. В период выполнения Работ по настоящему Договору предварительно согласовывает с Заказчиком все технические решения, явно неуказанные в Задании на выполнение технико-экономического обоснования, если существуют равнооптимальные аналоги.
      3. По окончании Гарантийного периода Подрядчик обязан передать или предоставить Заказчику гарантийные обязательства от Субподрядных организаций, срок гарантийных обязательств которых превышает Гарантийный период по настоящему Договору, что позволит Заказчику обращаться к указанным Субподрядным организациям непосредственно в случае обнаружения недостатков.
      4. В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика Подрядчик обязуется обеспечить уступку прав и передачу обязанностей по договорам, заключенным с Субподрядными организациями в рамках исполнения обязанностей по Договору, третьему лицу, указанному Заказчиком.
      5. Предоставляет Заказчику отчетность по форме, порядке и сроки, определенными «Методикой определения коэффициента частоты травм с утратой трудоспособности (LTIFR) организациями Группы для целей бизнес-планирования и подготовки отчетности «(далее – Методика). За несоблюдение условия о предоставлении указанной в настоящем пункте отчетности Подрядчик несет ответственность, предусмотренную Разделом 7 («**Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика**»)» Приложения № 6 к Договору.
  1. Права Подрядчика
     1. Подрядчик вправе:
        1. Не выполнять указания Заказчика о способе выполнения Работ, если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований по безопасности Работ, незамедлительно направив письменное уведомление Заказчику.
        2. Иметь доступ своего персонала к Объекту в целях выполнения обязательств по настоящему Договору в соответствии с Порядком пропускного и внутриобъектового режима, опубликованным на официальном сайте Заказчика <http://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html> (подписанием настоящего Договора Подрядчик подтверждает ознакомление с указанным документом и обязательство его соблюдать (в том числе, нести ответственность за его неисполнение в соответствии с Разделом. Приложения **№6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика.**
        3. Требовать оплаты Заказчиком надлежащим образом выполненного и сданного Заказчику объема Работ в соответствии с Договором.
        4. Выполнить Работу, отвечающую требованиям к качеству более высоким по сравнению с установленными Договором, при сохранении стоимости Работ, предусмотренной Договором.
        5. Подрядчик также имеет иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Обязательства Заказчика
     1. Заказчик:
        1. Своевременно производит приемку и оплату выполненных в соответствии с Договором Работ.
        2. Передает Подрядчику Исходные данные.
        3. Сообщает Подрядчику перечень лиц, уполномоченных выступать от имени Заказчика, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора, а также письменно сообщает Подрядчику в разумные сроки об изменении в перечне Представителей Заказчика.
        4. Обеспечивает беспрепятственный проход персонала Подрядчика и / или персонала Субподрядной организации на территорию Заказчика при соблюдении Раздела II Приложения **№6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика** к Договору.
        5. Привлекает Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками Результата Работ.
        6. Выполняет иные обязанности Заказчика, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
  3. Права Заказчика
     1. Заказчик вправе:
        1. В любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком (в том числе, с привлечением Субподрядной организации), не вмешиваясь в его деятельность (в том числе, но не ограничиваясь этим, требовать увеличения численности, замены специалистов и т.д.).
        2. Устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков в случае, если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и в срок.
        3. При обнаружении недостатков в работе требовать их устранения в согласованные Сторонами сроки, что не должно влиять на конечный срок выполнения работ.
        4. В любое время отказаться от исполнения Договора, оплатив фактически выполненные работы и возместив Подрядчику документально подтвержденные расходы, связанные с отказом Заказчика от исполнения настоящего Договора.
        5. Отказаться от приемки и оплаты Работ, если Подрядчиком не будет предоставлен Заказчику полный комплект документов согласно пункту 2.2. Договора.
        6. В любое время разместить в проектном офисе Подрядчика Представителя Заказчика для осуществления контроля за выполнением работ по настоящему Договору. При этом Подрядчик предоставляет Представителю Заказчика рабочее место на территории своего проектного офиса с доступом к телефонной сети и интернет, в помещении, снабженном отоплением, необходимой мебелью, освещением и соответствующем санитарным нормам и правилам.
        7. При необходимости предоставить Подрядчику за плату на основании письменной заявки во временное пользование помещение по двухстороннему акту приема-передачи имущества с указанием конкретного помещения, его состояния, размера оплаты и Представителя Подрядчика, назначенного ответственным за противопожарное состояние, утрату или повреждение и чистоту помещения. Риск случайной гибели или случайного повреждения помещения несет Подрядчик. Право собственности на предоставленное в пользование помещение сохраняется за собственником. Условия пользования помещением определяются в отдельном договоре, заключаемом Сторонами.
        8. Заказчик также имеет иные права, предусмотренные Договором и законодательством Российской Федерации.
  4. Персонал Подрядчика
     1. Для выполнения своих обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик обязан привлекать и использовать специалистов, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет выполнять порученную им Работу численностью, которая является необходимой и достаточной для надлежащего и своевременного выполнения Работ.
     2. Организация транспорта, питания, страхования, обеспечения исполнения требований миграционного законодательства и медицинского обслуживания персонала, Подрядчика является обязанностью Подрядчика и производится за счет сил и средств Подрядчика.
     3. Подрядчик предварительно письменно согласовывает с Заказчиком перечень (поименный список) персонала Подрядчика, а также персонала привлеченных Подрядчиком Субподрядных организаций, при оформлении их допуска на Объект Заказчика. С указанной целью Подрядчик предоставляет паспортные данные соответствующего персонала и копии заключенных с ним трудовых либо гражданско-правовых договоров. В случае если в отношении соответствующего лица предоставляется гражданско-правовой договор, то к согласованию такого лица и последствиям его привлечения применяются положения о согласовании Субподрядных организаций в соответствии с подразделом 12 Договора.
     4. В случае непредставления требуемых документов, либо на основании своего мотивированного решения, Заказчик вправе отказать персоналу Подрядчика, а также персоналу Субподрядных организаций в допуске на Объект или территорию Заказчика, при этом Подрядчик обязан осуществить замену персонала и в любом случае несет ответственность за соблюдение сроков выполнения своих обязательств по выполнению Работ в соответствии с подразделом 21 Договора.
  5. Членство в саморегулируемой организации
     1. В течение всего срока действия Договора Подрядчик и привлеченные им Субподрядные организации (если применимо) должны быть членами соответствующей саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования. В случае необходимости, Подрядчик обязан в течение всего срока действия Договора обеспечивать своевременное продление или возобновление членства в таких саморегулируемых организациях Подрядчика и при необходимости Субподрядных организаций.
  6. Привлечение Субподрядных организаций
     1. Во всех случаях, когда Подрядчик намерен заключить договор с Субподрядной организацией, Подрядчик должен уведомить Заказчика о таком намерении и предварительно письменно согласовать с Заказчиком перечень Субподрядных организаций, привлекаемых для выполнения Работ в порядке, установленном пунктами 12.2-12.3 Договора.
     2. Подрядчик предоставляет Заказчику на утверждение перечень планируемых к привлечению Субподрядных организаций с указанием предмета договора (какие именно работы предполагается поручить данной Субподрядной организации и их объем), а также цены соответствующего договора. Заказчик вправе в течение 3 (трех) рабочих дней запросить полный пакет документов по всем или отдельным Субподрядным организациям и подтвердить / отказать в привлечении остальных кандидатов.
     3. По Субподрядным организациям, в отношении которых Заказчик запрашивает полный пакет документов, Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Заказчика дополнительно предоставляет Заказчику:
        + 1. полное наименование, адрес, банковские реквизиты Субподрядной организации;
          2. сведения о гарантийном периоде, устанавливаемом Субподрядной организацией на выполняемые работы;
          3. копии учредительных документов (если применимо);
          4. копии свидетельств о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет;
          5. копию паспорта (для физического лица или ИП);
          6. копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования (если применимо);
          7. копии бухгалтерского баланса Субподрядной организации за 3 (три) года, предшествующих году представления документации;
          8. копию разрешительной документации на выполнение работ;
          9. сведения о наличии успешного опыта выполнения аналогичных работ.

Копии документов должны быть надлежащим образом удостоверены.

Срок ознакомления Заказчика с документами составляет не менее 5 (пяти) рабочих дней.

* + 1. Субподрядная организация должна соответствовать, в частности, следующим требованиям:
       - 1. у Субподрядной организации должна отсутствовать просроченная задолженность по уплате налогов и сборов;
         2. Субподрядная организация не должна находиться в стадии банкротства или ликвидации;
         3. в отношении Субподрядной организации не должно быть возбуждено производство о признании несостоятельным (банкротом).
         4. у Субподрядной организации должны отсутствовать признаки фирмы-однодневки в соответствии с критериями налоговых органов;
         5. Субподрядная организация должна располагать собственным персоналом и / или материально-технической базой для выполнения Работ;
         6. в отношении руководителя, участника или акционера Субподрядной организации должны отсутствовать открытые или рассмотренные уголовные дела;
         7. в отношении Субподрядной организации можно установить (проверить) ее бенефициаров (в том числе, конечных);
         8. отсутствуют отрицательные отзывы ее контрагентов;
         9. Субподрядная организация не включена в реестр недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» или Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
    2. Договор с Субподрядной организацией должен обеспечить зеркальное отражение прав Заказчика и требований Договора в отношении Субподрядных организаций. Договор с Субподрядной организацией должен, во всяком случае, предусматривать:
       - 1. возможность немедленного расторжения договора с Субподрядной организацией в случае прекращения Договора и возможность приостановки действия договора с Субподрядной организацией в случае приостановки исполнения Договора;
         2. возможность проведения Заказчиком проверки документации и / или деятельности Субподрядной организации, связанной с исполнением Договора;
         3. информацию об обязанности Подрядчика передать надлежаще заверенную копию договора Заказчику;
         4. по требованию Заказчика возможность перевода прав и обязанностей Подрядчика в отношении гарантийных обязательств по договору с Субподрядной организацией в пользу Заказчика в случае досрочного прекращения Договора.
    3. Заказчик вправе отказать в согласовании Субподрядной организации в случае непредоставления Подрядчиком перечисленных документов либо по причине несоответствия Субподрядной организации требованиям Договора. Во избежание сомнений такой отказ не освобождает от выполнения обязанности и не ограничивает ответственность Подрядчика за невыполнение обязанности, в отношении которой Подрядчик планировал привлечь Субподрядную организацию.
    4. Подрядчик несет ответственность за достоверность предоставленных документации и сведений, а также за наличие у Субподрядных организаций сертификатов, лицензий, допусков и / или иных разрешений, необходимых для выполнения Работ.
    5. Объем Работ, выполняемых собственными силами Подрядчика (без привлечения Субподрядных организаций) должен составлять не более 20 (двадцати) процентов объема Работ, указанных в Задании на проектирование.
    6. Подрядчик обеспечивает Заказчику возможность проведения проверок документации и / или деятельности Субподрядной организации, связанной с исполнением Договора, в любое время в период выполнения Работ.
    7. Подрядчик обязан произвести замену Субподрядной организации по требованию Заказчика без увеличения Цены Работ в следующих случаях:
       - 1. отсутствие предварительного согласования Субподрядной организации Заказчиком;
         2. выявление недостоверности сведений и / или документации, предоставленной Заказчику для согласования Субподрядной организации;
         3. несоответствие Субподрядной организации требованиям Договора;
         4. выполнение Субподрядной организацией Работ с нарушением условий Договора или требований Обязательных технических правил;
         5. отсутствие у Субподрядной организации сертификатов, лицензий, членства в соответствующей саморегулируемой организации (если применимо) и / или иных разрешений, необходимых для выполнения Работ.
    8. При замене Субподрядной организации, Подрядчик согласовывает новую Субподрядную организацию с Заказчиком в порядке, установленном Договором.
    9. В момент подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику заверенную Субподрядной организацией и Подрядчиком копию договора с Субподрядной организацией.
    10. Когда Подрядчик уступает Заказчику права и / или обязанности по договору с Субподрядной организацией, Подрядчик не освобождается от ответственности перед Заказчиком, в том числе после уступки.
    11. Ничто в настоящем подразделе не должно толковаться как предоставление Субподрядной организации права предъявлять какие-либо требования к Заказчику. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика принятия Заказчиком на себя прав и / или обязанностей по договору с Субподрядной организацией.
    12. Все расчеты с Субподрядными организациями осуществляет Подрядчик.
  1. Исходные данные
     1. Заказчик по запросу передает Подрядчику Исходные данные по Договору по акту приема-передачи в момент заключения Договора.
     2. Подрядчик настоящим подтверждает, что до момента подписания Договора им проверены в рабочем режиме в полном объеме Исходные данные на отсутствие Дефектов Исходных данных.
     3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Исходных данных Подрядчик обязан повторно проверить Исходные данные на наличие Дефектов Исходных данных. Подрядчик должен уведомить Заказчика о наличии таких Дефектов Исходных данных и указать способ их устранения.
     4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения уведомления Подрядчика о Дефектах Исходных данных обязан принять решение и уведомить о нем Подрядчика, сообщив о своем согласии или несогласии с уведомлением Подрядчика полностью или в части.
     5. При согласии Заказчика с уведомлением Подрядчика о Дефектах Исходных данных или его частью, в течение 3 (трех) рабочих дней после принятия решения Заказчиком, Стороны должны определиться со сроками исправления согласованных Дефектов Исходных данных, необходимостью подписания какого-либо дополнительного соглашения к Договору, прочими вопросами устранения согласованных Дефектов Исходных данных.
     6. При несогласии Заказчика с уведомлением Подрядчика о Дефектах Исходных данных или его частью, Заказчик незамедлительно после принятия соответствующего решения уведомляет об этом Подрядчика. В этом случае Подрядчик обязан приступить к выполнению Договора в соответствии с его условиями. При этом в части Дефектов Исходных данных, наличие которых признано Заказчиком, применяется порядок, предусмотренный пунктом 13.5 Договора. Подрядчик не несет ответственности за недостатки Объекта, возникшие в результате Дефектов Исходных данных, о которых Подрядчик сообщил Заказчику в течение срока, указанного в пункте 13.3 Договора и которые не были устранены Заказчиком в согласованные Сторонами сроки, за исключением случаев, когда такие дефекты Объекта возникли в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком Договора.
     7. Неполучение Заказчиком уведомления Подрядчика о Дефектах Исходных данных в срок, указанный в пункте 13.3 Договора, признается Сторонами подтверждением Подрядчика об отсутствии Дефектов Исходных данных и достаточности Исходных данных для выполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору.
     8. Подрядчик несет ответственность за недостатки и / или дефекты выполненных Работ, возникшие в связи с Дефектами Исходных данных, о которых Подрядчик не уведомил Заказчика в предусмотренный пунктом 13.3 Договора срок, и не имеет права на увеличение сметы или увеличение Цены Работ, если Стороны не достигнут соглашения об ином.
     9. Если в дальнейшем в процессе выполнения Работ Подрядчик обнаружит Дефекты Исходных данных (в том числе, Технической документации), такие Дефекты Исходных данных устраняются Подрядчиком самостоятельно за его счет. Если самостоятельное устранение Дефектов Исходных данных или получение дополнительных Исходных данных Подрядчиком невозможно без содействия Заказчика, Заказчик может оказать Подрядчику необходимое содействие на основании запроса Подрядчика, при этом расходы Заказчика на оказание такого содействия возмещаются Подрядчиком.
     10. Подрядчик подтверждает, что перечень Исходных данных является достаточным. Если в процессе исполнения Договора Подрядчик обнаружит необходимость получения дополнительных Исходных данных, не предусмотренных в Задании на проектирование, но необходимых ему для выполнения Договора, он будет получать такие дополнительные Исходные данные самостоятельно и в счет цены Работ по Договору либо за свой счет. Если самостоятельное получение таких дополнительных Исходных данных Подрядчиком невозможно без содействия Заказчика, Заказчик окажет Подрядчику необходимое содействие на основании запроса Подрядчика, при этом расходы Заказчика на оказание такого содействия возмещаются Подрядчиком. Необходимость в получении Подрядчиком таких Исходных данных не является основанием для продления сроков выполнения Работ по Договору.

1. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ
   1. Порядок осуществления и приемки работ
      1. Подрядчик приступает к выполнению Работ в соответствии с Заданием на выполнение технико-экономического обоснования (Приложение №1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования). В момент подписания настоящего Договора Подрядчик подтверждает, что он полностью ознакомлен со всеми условиями, локальными актами, внутренними правилами Заказчика, связанными с выполнением Работ, и принимает на себя затраты, риск и трудности выполнения Работ.
      2. Дата исполнения Подрядчиком своих обязанностей по передаче Технической документации определяется днем подписания Сторонами Актов, указанных в пункте 5.3 настоящего Договора.
      3. К Акту сдачи-приемки результатов выполненных работ Подрядчик прилагает Техническую документацию, разработанную в ходе выполнения Этапа Работ по настоящему Договору, документы, предусмотренные пунктом 1.1.15, (если Предмет Договора предусматривает подготовку Проектной или Рабочей документации) настоящего Договора, а также результаты Экспертизы, если ее проведение предусмотрено условиями Договора и законом или отраслевыми правилами и стандартами.
      4. Недостатками в Технической документации являются:

* несоответствие выполненной работы Заданию на выполнение технико-экономического обоснования, Исходным данным, иным условиям Договора, а также действующему законодательству Российской Федерации;
* отсутствие полного комплекта Технической документации, предусмотренного пунктами 1.1.15, 2.3, 14.3 и иными положениями Договора.
  + 1. Подрядчик устраняет своими силами и за свой счет недостатки в Технической документации, указанные в двухстороннем акте с перечнем необходимых доработок в согласованный срок.
    2. После устранения Подрядчиком недостатков в Технической документации, Подрядчик повторно предъявляет к приемке Работы, а Заказчик повторно проводит приемку результатов Работ.
    3. Стороны понимают и признают, что подписание Заказчиком Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ не освобождает Подрядчика от ответственности за ошибки, неточности или иные недостатки в Технической документации, равно как и от ответственности за исполнение иных обязательств, предусмотренных Договором.
    4. В случае, если после получения соответствующего требования Заказчика, Подрядчик не приступит к устранению недостатков немедленно, но в любом случае не позднее, чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения вышеуказанного требования Заказчика, Заказчик после направления требования (уведомления) Подрядчику может поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика.
  1. Качество выполнения Работ и контроль качества
     + 1. Применяемые Подрядчиком оборудование, специальные приспособления, инструменты должны отвечать требованиям государственных стандартов Российской Федерации, иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество. Привлекаемый персонал должен иметь квалификационный разряд не ниже рекомендованного Единым тарифно-квалификационным справочником для данного вида Работ, а также опыт работы в соответствующей сфере.
       2. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет контроль за выполнением Работ и их качеством. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в любое время в течение всего срока выполнения Работ.
       3. Заказчик вправе вмешаться в выполнение Работ, если Подрядчик и / или Субподрядная организация:
          1. своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации оборудования или нарушает Обязательные технические правила;
          2. выполняет Работы с нарушением согласованных Сторонами сроков, если окончание их в срок оказывается под угрозой;
          3. привлек к исполнению Договора Субподрядную организацию без согласования с Заказчиком.

Заказчик вправе в вышепоименованных случаях (но не ограничиваясь ими) потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в одностороннем порядке полностью или в части, без возмещения Подрядчику убытков, в том числе упущенной выгоды.

* 1. Устранение недостатков в период выполнения Работ
     + 1. Подрядчик устраняет за свой счет все дефекты, выявленные в процессе выполнения Работ.
       2. В случае обнаружения Заказчиком некачественно выполненных Работ в ходе приёмки, не соответствующих требованиям Договора или Обязательным техническим правилам, указанные факты фиксируются в акте о данных нарушениях, подписываемом Заказчиком и Подрядчиком, с согласованием порядка и сроков их устранения.
       3. При этом Заказчик вправе по своему выбору:
* потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в срок, указанный Заказчиком (при этом продление общего срока производства Работ не производится);
* потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения Цены Работ;
* устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика).
  + - 1. Незамедлительно (не позднее одного рабочего дня со дня выявления) Подрядчик в письменной форме уведомляет Представителя Заказчика и приостанавливает выполнение Работ / Этапа Работ до получения письменных указаний Заказчика при обнаружении:
         1. Дефектов Исходных данных;
         2. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения данных им обязательных для исполнения указаний о способе выполнения Работ;
         3. иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству Работ / Этапа Работ или безопасности жизни и здоровья граждан / безопасности имущества организаций, а равно создающих невозможность выполнения Работ в срок.
  1. Изменение Работ
     1. Стороны договорились, что Результаты Работ могут подлежать улучшениям или исправлениям либо детализации в ходе исполнения Договора, и что Подрядчик не вправе требовать дополнительной оплаты за осуществление улучшений / исправлений / детализаций, которые, согласно Договору, прямо рассматриваются или подразумеваются как включенные в состав Работ, и такие улучшения / исправления / детализации не будут являться изменением характера и / или объема Работ.
     2. Подрядчик в любом случае в счет Цены Работ должен выполнить работы, которые хотя прямо и не обозначены в Договоре, Задание на выполнение технико-экономического обоснования или в Обязательных технических правилах, однако:
        + 1. являются необходимыми или обычно производящимися опытными и квалифицированными подрядчиками на схожих объектах для обеспечения непрерывной, безопасной и надежной эксплуатации Объекта, созданного на основе Технической документации;
          2. необходимость производства которых возникла вследствие обстоятельств, которые могли быть предвидены опытным и квалифицированным подрядчиком на момент заключения Договора.
  2. Дополнительные Работы
     1. Дополнительные работы, под которыми Стороны понимают Работы, не учтенные в Задании на проектирование, необходимость выполнения которых не могла быть выявлена при заключении Договора и вызвана обстоятельствами, не зависящими от Подрядчика, должны быть выполнены Подрядчиком и подлежат оплате в случае, если обязанность по их выполнению возложена на Подрядчика посредством подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору, а также в случае выполнения дополнительных работ, которые по техническим или иным причинам должны быть выполнены незамедлительно, по прямому письменному указанию Заказчика. Иные работы, выполненные Подрядчиком, считаются включенными в объем Работ и дополнительной оплате со стороны Заказчика не подлежат.
     2. Подрядчик письменно предупреждает Заказчика при возникновении необходимости в проведении дополнительных объемов Работ в течение 2 (двух) календарных дней с момента выявления необходимых дополнительных Работ. Объем дополнительных Работ определяется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

1. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ
   1. Риски случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ и право собственности
      1. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ до подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ несет Подрядчик, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, а после Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ – Заказчик.
      2. При просрочке передачи или приемки результатов Работ, риски, предусмотренные в пункте 19.1 Договора, несет Сторона, допустившая просрочку.
      3. Право собственности на любые результаты Работ переходит к Заказчику с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ.
   2. Распределение прав на результаты интеллектуальной деятельности
      1. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ не нарушает интеллектуальные права третьих лиц.
      2. Подрядчик гарантирует законность основания возникновения исключительных прав на Объекты интеллектуальной собственности, отсутствие нарушений каких-либо прав третьих лиц при создании и передаче Заказчику Объектов интеллектуальной собственности. Гарантии, предусмотренные в пунктах 20.1 и 20.2 настоящего подраздела, являются заверениями по смыслу статьи 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.
      3. Подрядчик вправе использовать при выполнении Работ Объекты интеллектуальных прав, принадлежащих третьим лицам, только при условии наличия соответствующих действующих разрешений (лицензий) этих лиц.
      4. Если Подрядчику и / или Заказчику будут предъявлены требования, связанные с тем, что при создании Технической документации были нарушены интеллектуальные права третьих лиц, Подрядчик за свой счет по предварительному согласованию с Заказчиком обязуется переделать или заменить часть Работ, в отношении которой предъявлены требования третьих лиц, таким образом, чтобы устранить нарушение, либо устранит нарушение и его последствия иным способом, согласованным с Заказчиком. Подрядчик обязуется в любом случае самостоятельно и за свой счет урегулировать такие требования третьих лиц (в том числе административные и / или судебные споры) а также полностью возместить Заказчику все убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридических консультантов и расходы, понесенные на основании вступившего в законную силу решения суда. Подрядчик обязуется возместить убытки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления соответствующего требования Заказчиком.
      5. Если для эффективной реализации положений, установленных настоящим подразделом, в соответствии с действующим законодательством потребуется регистрация каких-либо Объектов интеллектуальной собственности либо регистрация передачи прав на Объекты интеллектуальной собственности, либо выполнение каких-либо иных действий / формальностей, Стороны обязуются оказывать друг другу содействие в целях обеспечения скорейшего выполнения необходимых действий / формальностей. При этом все расходы по такой регистрации или выполнению иных формальностей несет Подрядчик, а такая регистрация или выполнение иных формальностей должны быть завершены до подписания Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ.
      6. До момента прекращения действия Договора, а также в случае его досрочного расторжения независимо от основания и этапа выполнения Работ по Договору, Подрядчик обязуется передать в собственность Заказчика всю документацию, изготовленную, разработанную, полученную Подрядчиком в связи с выполнением Работ по Договору. Подобная передача оформляется актом приема-передачи документации.
2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ
   1. Ответственность сторон
      1. В случае нарушения Подрядчиком срока начала или срока окончания выполнения Работ, в том числе Этапа Работ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 1 (одного) процента от стоимости соответствующих Работ за каждый день просрочки выполнения таких Работ или поручить выполнение Работ третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств в натуре.
      2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств по сдаче Результата Работ Заказчику к сроку завершения Работ (пункт 3.1 Договора) Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 1 (одного) процента от Цены Работ, указанной в пункте 4.1 Договора.
      3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты Работ (за исключением оплаты авансовых платежей, если таковые предусмотрены Договором), произошедшего по вине Заказчика, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1 (ноля целых одной десятой) процента от стоимости не оплаченных в срок Работ за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от размера просроченного платежа.
      4. В случае нарушения Подрядчиком сроков устранения замечаний (дефектов) в Работах против сроков, согласованных актами сторон, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Заказчик вправе требовать уплаты неустойки в размере 1 (одного) процента от стоимости дефектных Работ за каждый день просрочки до фактического устранения замечаний (дефектов).
      5. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за то, что Работы производятся в условиях, которые соответствуют законам и иным нормативно-правовым актам, действующим в отношении данных Работ, а также требованиям Заказчика.
      6. Подрядчик обязан компенсировать в полном объеме убытки, вызванные получением отрицательного заключения Экспертизы при проведении Экспертизы Проектной документации и результатов инженерных изысканий по любой причине, за исключением наличия Дефектов Исходных данных, о которых Подрядчик уведомлял Заказчика в сроки и в порядке, указанных в пункте 13.6 Договора, и которые не были устранены Заказчиком.
      7. В случае выявления в Гарантийный период дефектов или недостатков, препятствующих нормальной эксплуатации Объекта, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых им на себя обязательств по Договору, Подрядчик возмещает Заказчику в полном объеме все документально подтвержденные убытки, понесенные Заказчиком.
      8. Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки:
         * 1. за каждый выявленный и не устраненный Подрядчиком в установленный срок случай несоответствия Работ требованиям Задания на выполнение технико-экономического обоснования, Обязательных технических правил – в размере 30 000 (тридцати тысяч) рублей;
           2. за непредставление информации о Субподрядных организациях, предоставление которой предусмотрено Договором – в размере 30 000 (тридцати тысяч) рублей;
           3. в случае уступки Подрядчиком права требования без предварительного согласия Заказчика – в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей;
           4. за нарушение обязанности, установленной пунктом 21.9 – в размере 10 (десяти) процентов от общей Цены Работ.
      9. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за выполнение Работ в условиях, соответствующих Обязательным техническим правилам и требованиям Заказчика, а также за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны Подрядчика, так и со стороны привлеченных им Субподрядных организаций.
      10. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику в полном объеме все и любые убытки, понесенные Заказчиком в связи с невыполнением / ненадлежащим выполнением Договора Подрядчиком по причине лишения Подрядчика или его Субподрядных организаций членства в саморегулируемой организации.
      11. В случае причинения ущерба, утраты или порчи Результата Работ или любой их части по любой причине, кроме случаев причинения ущерба, утраты или порчи по вине Заказчика, доказанной в судебном порядке, Подрядчик обязан за свой счет возместить причиненный ущерб и устранить дефекты Работ с тем, чтобы Результат Работ по их завершении отвечал требованиям Договора.
      12. За каждый случай нарушения срока направления (а равно не направления) Подрядчиком уведомления о наступившем событии из числа указанных в пункте 28.10 Договора Подрядчик обязуется оплатить Заказчику неустойку в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей, а также обязуется возместить все причиненные убытки (в части, не покрытой неустойкой), в том числе, от блокировки операций по счетам Заказчика, связанной с непринятием налоговым органом у Заказчика деклараций по налогу на добавленную стоимость, возникшей по причине некорректного указания реквизитов Подрядчика, допущенного из-за ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по пункту 28.10 Договора.
      13. Ответственность за вред, причинённый жизни и здоровью, имуществу третьих лиц в результате выполнения Работ (в процессе выполнения работ) по Договору, в полном объёме несёт Подрядчик.

За несоблюдение положений Требований Приложения **№**6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, Подрядчик несет ответственность, предусмотренную Приложением №6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика к Договору.

* + 1. В случае привлечения к выполнению работ по договору Субподрядных организаций, Подрядчик в полном объеме несет ответственность за надлежащее выполнение работ Субподрядных организаций.
    2. В случае привлечения Заказчика Государственными органами к административной ответственности в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий Договора (при условии, что Заказчиком исполнены все необходимые встречные обязательства), повлекшего за собой наложение на Заказчика административного штрафа, Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязуется в течение 3 (трех) банковских дней со дня вступления постановления или решения Государственного органа в законную силу, перечислить на расчетный счет Заказчика соответствующую сумму штрафа, а также компенсировать убытки в виде реального ущерба и упущенной выгоды. Кроме того, в каждом из указанных случаев Подрядчик уплачивает Заказчику (в том же порядке, который установлен для возмещения соответствующей суммы штрафа) зачетную неустойку в размере 20 (двадцати) процентов от суммы штрафа.
    3. В случае появления у Заказчика имущественных потерь по итогам налогового контроля в виде доначисленных сумм налогов, пени, штрафов, отказов в налоговых вычетах по НДС по основаниям получения необоснованной налоговой выгоды (ввиду фиктивности сделок, совершенных Подрядчиком в течение срока действия настоящего Договора; в результате привлечения к исполнению договоров третьих лиц без проявления должной осмотрительности и обладающих признаками «фирм-однодневок» в том понимании, в каком этот термин используется судебной практикой и налоговыми органами, в том числе, контрагентов, отвечающих признакам недобросовестного налогоплательщика), Подрядчик обязан возместить Заказчику имущественные потери в размере доначисленных налогов, пени, штрафов, в том числе, суммы отказа в налоговых вычетах НДС.

Подрядчик обязан возместить Заказчику указанные выше имущественные потери в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения требования Заказчика (требование выставляется по факту получения Заказчиком соответствующей информации от налоговых органов).

Получение Заказчиком указанной выше информации от налоговых органов является основанием для одностороннего внесудебного отказа от исполнения Договора по инициативе Заказчика (Договор считается расторгнутым в день получения Подрядчиком письменного уведомления, если иной срок не установлен в уведомлении или не согласован Сторонами).

* + 1. Подрядчик возмещает Заказчику убытки, возникшие в связи с допущенными при выполнении Работ нарушениями законодательства, в том числе, природоохранного, земельного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, включая оплату штрафов, пеней, а также возмещение причиненного в связи с этим вреда.
    2. Подрядчик несет полную ответственность за нарушение действующего законодательства Российской Федерации в части порядка привлечения к работе иностранных граждан и лиц без гражданства. В случае привлечения Заказчика к ответственности за нарушение действующего законодательства в указанной части, допущенное Подрядчиком, Подрядчик обязан возместить Заказчику все понесенные в связи с этим расходы.
    3. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам, связанным с выполнением персоналом Подрядчика и/или Субподрядных организаций Работ.
    4. В случае возникновения каких-либо претензий к персоналу Подрядчика и/или Субподрядных организаций, независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой материальной, финансовой или юридической ответственности.
    5. Если Подрядчику и / или Заказчику будут предъявлены требования, связанные с тем, что при выполнении Работ было нарушено законодательство о персональных данных, Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать такие требования третьих лиц (в том числе административные и / или судебные споры) а также полностью возместить Заказчику все убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридических консультантов и расходы, понесенные на основании вступившего в законную силу решения суда. Подрядчик обязуется возместить убытки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления соответствующего требования Заказчиком.
    6. Подрядчик обеспечивает защиту Заказчика от всех претензий, требований, судебных исков со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком и / или его Субподрядными организациями своих обязательств при производстве Работ, а в случае возникновения таковых – принимает на себя оплату в полном объеме любого ущерба, издержек и расходов, возникших у Заказчика. Защита от исков включает в себя участие Подрядчика в судебном процессе на стороне Заказчика, а также безусловное обязательство компенсировать Заказчику все суммы, взыскиваемые с Заказчика в связи с вышеуказанными исками. Защита от претензий означает участие Подрядчика в урегулировании претензий на стороне Заказчика и безусловную компенсацию Подрядчиком Заказчику любых сумм, выплаченных Заказчиком при урегулировании претензий.
    7. Заказчик вправе в одностороннем порядке произвести удержание / зачет неустоек (штрафов, пеней) и / или убытков из любых сумм, причитающихся Подрядчику за выполненные и принятые Заказчиком Работы, или (по усмотрению Заказчика) потребовать выплаты сумм штрафов и / или убытков в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их предъявления к оплате.
    8. Оплата или удержание неустойки, штрафа не освобождает Подрядчика от исполнения его обязательств по Договору, а также от обязанности компенсировать все понесенные Заказчиком убытки в полном объеме (сверх неустойки и штрафов, предусмотренных Договором).
    9. Любые убытки Подрядчика, возникшие в связи с заключением, исполнением и / или прекращением Договора, возмещаются Заказчиком (с учетом вышеуказанного ограничения) только в части реального ущерба и только в той его сумме, которая образована фактически произведенными и документально подтвержденными расходами Подрядчика, объективно необходимыми для восстановления нарушенного права либо для восстановления утраченного или поврежденного имущества в пределах его фактической стоимости на момент утраты / повреждения.
  1. Разрешение споров
     1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. В случае если Сторона, получившая претензию, игнорирует ее рассмотрение, или в течение 15 (пятнадцати) календарных дней по истечении указанного выше срока Сторонами не будет достигнуто соглашение, другая Сторона имеет право обратиться за разрешением спора в суд.
     2. Все споры, разногласия или требования, вытекающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся заключения, исполнения, изменения или расторжения Договора, а также связанные с недействительностью Договора, передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.
     3. Если иное прямо не предусмотрено Договором, наличие любого разногласия или спора, в том числе рассмотрение такого разногласия или спора судом, само по себе не дает Подрядчику права приостанавливать выполнение Работ.
     4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора путем переговоров, по требованию Заказчика может быть назначена экспертиза, расходы на проведение которой несет Подрядчик; в случае, если выяснится вина Заказчика, последний компенсирует Подрядчику понесенные затраты на экспертизу.
  2. Применимое право
     1. Договор будет толковаться и исполняться, а споры, вытекающие из Договора или связанные с ним, будут разрешаться в соответствии с материальным правом Российской Федерации, за исключением коллизионных норм.

1. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ
   1. Изменение, прекращение и расторжение Договора
      1. В случае получения письменного предложения Заказчика о внесении дополнений, изменений в Договор, Подрядчик в семидневный срок рассматривает и подписывает проект направленного Заказчиком дополнительного соглашения либо дает мотивированный отказ в указанный срок.
      2. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке по инициативе Заказчика.
      3. Заказчик имеет право в любое время досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке по собственной инициативе, при этом Договор считается расторгнутым с даты, указанной в письменном уведомлении, при условии представления Заказчиком Подрядчику указанного письменного уведомления о своем намерении за 15 (пятнадцать) дней до даты предполагаемого расторжения.
      4. В случае досрочного прекращения Договора по инициативе Заказчика согласно пункту 24.3 Договора, Стороны немедленно приложат усилия, чтобы в течение 3 (трех) месяцев с даты досрочного прекращения Договора достигнуть справедливого и разумного определения общей суммы, на которую Подрядчик или Заказчик имеют право в связи с фактически выполненными Работами. Такая сумма должна быть определена и оформлена дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными представителями обеих Сторон на основе сметной документации по Работам с учетом всех платежей, полученных Подрядчиком от Заказчика до даты прекращения Договора, иных платежей и взаиморасчетов между Сторонами по Договору. Причитающаяся Заказчику или Подрядчику сумма должна быть выплачена в течение 1 (одного) месяца с даты подписания указанного дополнительного соглашения. В случае невозможности достижения Сторонами согласия по настоящему пункту, спорная сумма должна быть определена в судебном порядке.
      5. В случае:
         * 1. аннулирования свидетельства саморегулируемой организации о допуске Подрядчика к виду / видам работ на проектирование или исключения Подрядчика из соответствующей саморегулируемой организации, членство в которой дает право на осуществление Работ;
           2. принятия актов Государственных органов, лишающих Подрядчика права на производство Работ, в частности в случае приостановления деятельности Подрядчика в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
           3. если Подрядчик выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, в частности, если Подрядчик полностью или частично приостановит выполнение Работ без оснований, вытекающих из условий Договора и действующего законодательства, на срок более 5 (пяти) календарных дней;
           4. если Подрядчик полностью или частично не предоставляет документы, необходимые для оплаты Работ свыше 15 (пятнадцати) календарных дней;
           5. если Подрядчик не выполняет или ненадлежащим образом выполняет Работы, в том числе, в случае нарушения сроков выполнения Работ (Этапа Работ) более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней;
           6. обнаружения недостатков в выполненных Работах;
           7. привлечения Подрядчиком иностранных рабочих в нарушение требований миграционного законодательства;
           8. вступления Подрядчика в процедуру ликвидации либо принятия судом определения о введении в отношении Подрядчика наблюдения, финансового оздоровления или внешнего управления, а также принятия судом решения о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства;
           9. если Подрядчик отказывается соблюдать или не соблюдает письменные предписания или инструкции, полученные от Заказчика, не противоречащие условиям Договора и действующего законодательства, в течение свыше 10 (десяти) календарных дней;
           10. невыполнения Подрядчиком либо Субподрядной организацией требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и экологии и / или нарушения требований внутриобъектового режима на территории Заказчика;
           11. уступки прав по Договору без письменного согласия Заказчика;
           12. непредоставления уведомления обо всех собственниках Подрядчика, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) в установленные Договором сроки,

а также в иных случаях, предусмотренных Договором, дополнительным соглашением Сторон или действующим законодательством Российской Федерации, Заказчик имеет право после представления Подрядчику письменного уведомления о нарушении и не устранения такого нарушения Подрядчиком в срок, указанный в уведомлении Заказчика (за исключением случая ликвидации или банкротства Подрядчика), в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и вступить в распоряжение Результатами Работ, созданными Подрядчиком на дату прекращения Договора.

Подрядчик при прекращении Договора по вышеуказанным основаниям утрачивает право на компенсацию каких-либо убытков (в том числе, упущенной выгоды) в связи с прекращением Договора и имеет право исключительно на оплату надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком Работ.

* + 1. Об отказе от исполнения Договора в порядке пункта 24.5 Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, в котором указывается срок, с которого Договор считается прекратившим свое действие. Если в уведомлении такой срок не указан, Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком такого уведомления. В случае если Подрядчик откажется от получения уведомления, либо уведомление не вручено по иным не зависящим от Заказчика причинам, договор считается расторгнутым с момента получения Заказчиком соответствующего извещения организации почтовой связи.
    2. В случаях, предусмотренных пунктами 24.3 и 24.5 Договора, Заказчик имеет право завершить Работы своими силами, либо привлечь другого подрядчика для завершения Работ. С даты письменного уведомления Заказчиком Подрядчика об отказе Заказчика от Договора прекращается выплата причитающихся Подрядчику платежей за выполненные Работы (за исключением Работ, в отношении которых Заказчиком уже были подписаны Акты о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ) до тех пор, пока Работы не будут должным образом завершены, после чего Подрядчику будет оплачена та часть Работ, которая была выполнена Подрядчиком с надлежащим качеством и не была оплачена Заказчиком на день досрочного прекращения Договора, за вычетом всех убытков, понесенных Заказчиком в связи с прекращением действия Договора.

В случае обнаружения недостатков выполненных Работ, Заказчик вправе привлечь третьих лиц для исправления указанных недостатков с отнесением затрат на Подрядчика или, по усмотрению Заказчика, с зачетом указанных затрат в счет причитающихся Подрядчику платежей.

* + 1. Если сумма расходов и убытков Заказчика, связанных с досрочным прекращением Работ по Договору, превысит сумму, которая подлежала бы выплате Подрядчику при надлежащем завершении Работ, то в этом случае Подрядчик обязан в течение 7 (семи) рабочих дней с даты соответствующего письменного требования Заказчика уплатить Заказчику сумму такого превышения. Указанная сумма превышения рассматривается как долг Подрядчика перед Заказчиком и, в случае ее неуплаты, подлежит взысканию в установленном законом порядке.
    2. В случае если Договор прекращается по взаимному согласию Сторон, то Стороны заключают соглашение о расторжении Договора. Соглашение о расторжении Договора заключается в той же форме, что и Договор.
    3. В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика либо по взаимному согласию сторон Подрядчик обязан возвратить Заказчику предоставленные ему Заказчиком для выполнения Работ Исходные данные и иное имущество в срок, указанный в уведомлении Заказчика, либо в срок, указанный в соглашении о расторжении Договора.
    4. Подрядчик не вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором или императивными нормами действующего законодательства. В случае прекращения Договора вследствие одностороннего отказа от исполнения Договора Подрядчиком по основаниям, предусмотренным Договором или императивными нормами действующего законодательства, Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о своем решении отказаться от договора за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты прекращения Договора.
    5. Подрядчик не вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 2 статьи 719 Гражданского кодекса Российской Федерации.
    6. «Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, не являются существенным изменением обстоятельств по смыслу ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

Каждая из Сторон самостоятельно несет все риски, которые могут возникнуть в связи с указанными обстоятельствами, при исполнении Договора.

Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия, как на существенное изменение обстоятельств, дающее право требовать расторжения или изменения договора в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ».

* 1. Обстоятельства непреодолимой силы
     1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. препятствий, возникших после заключения Договора, находящихся вне контроля Сторон, в результате событий чрезвычайного характера, находящихся вне контроля Сторон, которые Стороны не могли разумно предвидеть, предотвратить или преодолеть, если эти обстоятельства или их последствия существенным образом повлияли на исполнение обязательств по Договору.
     2. К событиям чрезвычайного характера в контексте Договора относятся в том числе, но не ограничиваясь этим: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения Договора.
     3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 25.2 Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий, Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. В качестве подтверждения возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на них, должна в разумный, технически выполнимый срок предоставить соответствующее подтверждение (Сертификат) из Торгово-Промышленной Палаты Российской Федерации или документ, исходящий от иного компетентного Государственного органа.

Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.

* + 1. Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства.
    2. После получения сообщения, указанного в пункте 25.3 Договора, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости Работ, которые с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.
    3. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в пункте 25.3 Договора, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые неизвещением или несвоевременным извещением.
    4. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт соразмерное увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения Работ. Если Стороны не смогут договориться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора, в таком случае Стороны проведут взаимные расчеты в соответствии с условиями Договора. При этом упущенная выгода не возмещается.
    5. Если, по мнению Сторон, Работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения в данном случае не начисляются.
    6. «На момент заключения настоящего договора стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности».

1. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Конфиденциальность
      1. Вся информация и документация, связанная с действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, сведения делового, научно-технического, технологического, финансово-экономического, производственного, коммерческого или иного характера, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также дополнительная информация, переданная Заказчиком или от его имени Подрядчику в связи с Договором, и обозначенная Заказчиком грифом «Конфиденциально» или «Коммерческая тайна», признается конфиденциальной информацией Заказчика и не подлежит разглашению без предварительного письменного согласия Заказчика (далее «**Конфиденциальная информация**»).
      2. Информация и документы не являются конфиденциальными, и Стороны не несут каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим подразделом, если документы и / или информация:
         * 1. являются или стали общедоступными по причинам, не связанным с действиями Стороны;
           2. являются общедоступными и / или были раскрыты Сторонами публично на дату заключения Договора;
           3. стали общедоступными после заключения Договора иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора получающей Стороной;
           4. получены Стороной независимо и на законных основаниях иначе, чем в результате нарушения Договора;
           5. разрешены к раскрытию по письменному согласию другой Стороны на снятие режима конфиденциальности;
           6. не могут являться конфиденциальными в силу прямого указания действующего законодательства.
      3. Подрядчик обязуется обеспечивать надлежащую защиту Конфиденциальной информации в период действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия Договора. Защита в соответствии с Договором распространяется на Конфиденциальную информацию независимо от ее носителя и формы представления.
      4. Предоставление доступа и использование Конфиденциальной информации будет осуществляться только теми сотрудниками и Должностными лицами Подрядчика, которым Конфиденциальная информация непосредственно необходима для исполнения Договора. Подрядчик обязан оформить соглашения о конфиденциальности с сотрудниками и иными лицами, которым предоставляется доступ к Конфиденциальной информации.
      5. Подрядчик не вправе использовать Конфиденциальную информацию в официальных бюллетенях, пресс-релизах, официальных сообщениях и публикациях. До момента выпуска каких-либо официальных бюллетеней, пресс-релизов, официальных сообщений и публикаций, прямо или косвенно касающихся Договора, подрядчик обязуется направлять Заказчику проекты таких документов для ознакомления.
      6. В случае необходимости раскрытия Конфиденциальной информации в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти раскрывающая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и раскрыть Конфиденциальную информацию таким образом, чтобы обеспечить ее максимально возможную защиту.
      7. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим подразделом, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все понесенные убытки, а также уплатить штраф в размере 10 (десять) процентов от Цены Работ.
   2. Толкование
      1. Каждая из Сторон осуществила надлежащую юридическую экспертизу текста Договора, в связи с чем Стороны договорились считать, что текст Договора был составлен Сторонами совместно, и принцип толкования «против составившей текст Стороны» в отношении Договора применяться не будет.
      2. При толковании Договора, в особенности тех его положений, которые относятся к распределению рисков и ответственности между Сторонами, должно приниматься во внимание то обстоятельство, что Заказчик во всем полагается на квалификацию и опыт Подрядчика, который, по его собственным заявлениям, является компетентным подрядчиком и обладает всеми необходимыми разрешениями Государственных органов, а также значительным опытом в области проектирования. Данное обстоятельство учтено Подрядчиком в Цене Работ.
      3. С момента заключения Договора любые предыдущие договорённости: переговоры, переписка, предложения, заявки, встречные предложения, оферты, встречные оферты, гарантийные письма, договоры, заверения, условия или гарантии между Сторонами в отношении предмета Договора прекращаются и утрачивают юридическую силу. Переговоры и переписка, предшествующие Договору, не принимаются во внимание для определения содержания Договора при толковании его условий.
      4. При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из приложений к нему приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в приложении содержится прямое указание на то, что текст данного приложения пользуется приоритетом.
      5. Договор, а также вся связанная с ним документация, уведомления и сообщения составляются на русском языке. Если какой-либо из документов составлен одновременно на русском и иностранном языке, при толковании такого документа приоритетом будет пользоваться текст на русском языке.
   3. Уведомления
      1. Любые уведомления, указания, требования, предложения, согласования, корреспонденция, иные сообщения или документы, направляемые Сторонами в соответствии с Договором, должны быть оформлены в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено Договором, составлены на русском языке, иметь уникальный, неповторяющийся (в рамках отношений Сторон по Договору) номер и дату составления, удостоверены подписью уполномоченного лица соответствующей Стороны и доставлены одним из следующих способов:

* путем передачи лично в руки уполномоченным представителям Сторон (вручение курьером по адресу Стороны, указанному в Договоре, считается вручением лично в руки), либо
* путем передачи предоплаченным почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении, по адресу Стороны, указанному в Договоре.
  + 1. В случаях, прямо указанных в Договоре, допускается направление уведомлений по факсимильной связи или электронной почте без последующей передачи оригинала.
    2. В любом случае не допускается направление уведомлений на или с почтовых адресов публичных электронных почтовых служб (mail.ru, yandex.ru, rambler.ru, hotmail.com и др.). Все уведомления должны направляться по нижеследующим реквизитам (или по такому иному адресу, который может быть заранее сообщен другой Стороне в соответствии с настоящим подразделом).

|  |  |
| --- | --- |
| **Для Заказчика:** | **Для Подрядчика:** |
| ***Уведомления Вниманию:***  ФИО: Багоудинов Александр Викторович  Юридический адрес: 664043, Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, бульвар Рябикова, дом 67, а/я 313  Почтовый адрес: 664043, г. Иркутск, ул. Б. Рябикова, 67. Тел. 794-988, факс 794-952  ОГРН 1043801024630  ИНН 3808108339  КПП 381201001  Ф-л Банка ГПБ (АО) Восточно-Сибирский  Место нахождения: 660075, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, 10, пом. 4-14  к/с № 30101810100000000877  р/с № 40702810822340001352  БИК 040407877 | ***Уведомления Вниманию:***  ФИО:  Юридический адрес:  Фактический адрес:  Почтовый адрес  тел.  факс  ОГРН  ИНН/КПП  Банк получателя:  БИК  Расч.счет  Корр счет |

* + 1. Датой и временем получения уведомлений, доставленных курьером, считается дата и время отметки о получении уведомления, проставленной на копии уведомления «для отметки».
    2. Дата и время получения уведомлений, направленных предоплаченным заказным почтовым отправлением определяются по правилам Гражданского кодекса Российской Федерации.
    3. Датой и временем получения уведомлений, направленных по факсу, являются дата и время получения на факсимильный аппарат получающей Стороны в соответствии с отметкой на отчете факсимильного аппарата направляющей Стороны.
    4. Датой и временем получения уведомления по электронной почте являются дата и время получения сообщения электронной почты на адрес электронной почты получателя сообщения.
    5. В любых уведомлениях или сообщениях относительно Договора Стороны ссылаются на номер и дату Договора. При направлении сообщения по электронной почте подпись обязательно должна содержать фамилию и имя, а также отчество (если применимо) лица, уполномоченного Стороной на направление соответствующего уведомления, наименование уполномочившей лицо Стороны.
    6. В случае изменения реквизитов, указанных в пункте 28.3, соответствующая Сторона обязана в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме известить другую Сторону. Неблагоприятные последствия, возникшие в связи с ненадлежащим извещением, возлагаются на Сторону, изменившую свои реквизиты.
    7. Помимо случаев, установленных пунктом 28.9, Подрядчик в течение всего срока действия Договора направляет Заказчику письменные уведомления (с приложением копий подтверждающих документов, заверенных подписью уполномоченного лица и печатью) в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления любого из следующих событий:
       - 1. изменение юридического и / или почтового адреса;
         2. изменение банковских реквизитов;
         3. изменение учредительных документов;
         4. изменение ИНН и / или КПП;
         5. принятие решения о смене наименования;
         6. принятие решения о реорганизации;
         7. введение процедуры банкротства;
         8. принятие решения о добровольной ликвидации;
         9. принятие решения об уменьшении уставного капитала.
    8. Кроме того, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика обо всех собственниках Подрядчика на момент заключения Договора, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и / или в исполнительных органах Подрядчика с приложением подтверждающих документов в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.
  1. Заключительные положения
     1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.
     2. Договор заключается путем собственноручного подписания уполномоченным представителем каждой Стороны каждого его оригинального экземпляра.
     3. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Истечение сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором, не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств.
     4. Договор является обязательным для правопреемников Сторон.
     5. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обязательства Сторон, которые не вытекают из условий Договора, а равно изменение обязательств, установленных Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.
     6. Подрядчик не вправе отчуждать Результат Работ или промежуточные результаты выполненных Работ третьим лицам или иным образом распоряжаться Результатом Работ (промежуточными результатами Работ) по Договору.
     7. Уступка права требования по Договору либо перевод долга могут быть произведены только с письменного согласия Заказчика. Уступка права требования либо перевод долга по Договору оформляется трехсторонним договором.
     8. Заказчик имеет право на приостановление Работ по собственному усмотрению и на любой срок, не расторгая Договора. В случае получения Подрядчиком от Заказчика письменного уведомления о приостановке производства Работ, Подрядчик обязан немедленно приостановить выполнение Работ, обеспечив надежную сохранность уже выполненных результатов работ и Исходных данных, при этом Заказчик обязан возместить Подрядчику расходы по хранению частично выполненных результатов Работ в месячный срок с момента предъявления обоснованного и документально подтвержденного требования о компенсации. В случае приостановки выполнения Работ Стороны подписывают акт о приостановлении работ, составленный по унифицированной форме № КС-18, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 (в действующей редакции).
     9. При исполнении Договора Стороны руководствуются следующими антикоррупционными условиями:
        1. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплачивать и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерных целей.
        2. При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
        3. Каждая из Сторон отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.
        4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:
* предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими клиентами;
* предоставление каких-либо гарантий;
* ускорение существующих процедур;
* иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.
  + - 1. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.
      2. В случае установления достоверных фактов, дающих основание сделать вывод о наличии в действиях представителей Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников признаков преступления, предусмотренного статьей 204 Уголовного кодекса Российской Федерации «Коммерческий подкуп», материалы внутренних расследований Стороны направляют в правоохранительные органы.
      3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или представить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а равно действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
      4. Стороны Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.
      5. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора.
      6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
      7. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при выполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.
    1. Если какое-либо положение Договора признано недействительным в соответствии с действующим законодательством, это не затрагивает и не ограничивает действительность остальных положений Договора. После того, как какое-либо из положений Договора будет признано недействительным, Стороны должны договориться о внесении соответствующих изменений в Договор.
  1. Перечень документов, прилагаемых к настоящему Договору

Приложение **№1 Задание на выполнение технико-экономического обоснования.**

Приложение **№2 Форма акта сдачи-приемки результатов выполненных работ**.

Приложение **№3 Форма акта сдачи-приемки Исходных данных.**

Приложение **№4 Расчет стоимости договора.**

Приложение **№5 Гарантии и заверения.**

Приложение **№6 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной, пожарной безопасности, режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика.**

Приложение **№7 Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области антитеррористической безопасности.**

Приложение **№8 Календарный график выполнения работ.**

Приложение **№9** **Методика определения коэффициента частоты травм с утратой трудоспособности (LTIFR) организациями Группы для целей бизнес-планирования и подготовки отчетности.**

Приложение **№10 Соглашение «О соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты, связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19»**

Приложение **№11 Соглашение «Об обязательствах обеспечения средствами индивидуальной защиты сотрудников организаций-контрагентов»**

Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Заказчик:** |
|  | **Акционерное общество**  **«Байкалэнерго»**  Юридический адрес: 664043, Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, бульвар Рябикова, дом 67, а/я 243  Почтовый адрес: 664043, г. Иркутск, ул. Б. Рябикова, 67.  Тел. 8(3952)794-988  факс 8(3952)794-952  ОГРН 1043801024630  ИНН 3808108339  КПП 381201001  Ф-л Банка ГПБ (АО) Восточно-Сибирский  Место нахождения: 660075, Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, 10, пом. 4-14  к/с № 30101810100000000877  р/с № 40702810822340001352  БИК 040407877 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / / | **Заказчик**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.В. Багоудинов / |